



Kuzeyli Yapı – Prefabrik Ev Teknik Özellikleri

Genel Bilgiler

Kuzeyli Yapı tarafından üretilen prefabrik yapılar, modern mühendislik standartlarına uygun olarak geliştirilir. Türkiye'nin 1. derece deprem bölgelerinde kullanılabilecek dayanım seviyesine sahiptir. Yapı sistemleri, galvaniz kaplamalı çelik profillerden üretilir ve uzun ömürlü, güvenli, bakımı kolay yaşam alanları sunar.

Yapı Sistemi ve Malzemeler

Taşıyıcı sistem, çinko kaplamalı galvanizli yapı çeliğinden üretilir. Tüm yapı elemanları paslanmaya karşı korunur ve yıllarca dayanıklılığını korur. Yapılar 3. iklim bölgesi koşullarına göre üretilir, bu da hem soğuk hem sıcak iklimlerde ideal ısı yalıtımı sağlar.

Duvar ve Yalıtım Özellikleri

Dış ve iç duvarlar, iki tarafı 8 mm betopanla kaplanmış, ortası 64 mm EPS dolguya sahip panellerden oluşur. Bu yapı sayesinde ısı ve ses yalıtımı maksimum seviyeye çıkar. Dış duvar kalınlığı 80 mm olup yüksek yalıtım değerlerine sahiptir. EPS paneller yangına dayanıklı B1 sınıfı malzemedir.

Çatı ve Tavan Sistemi

Çatılar, %20 eğimli kırma çatı sistemiyle tasarlanmıştır. Metal aşıklar üzerine galvaniz trapez sac kaplama uygulanır. Tavan kısmında 12 mm alçıpan levhalar kullanılır ve üzerine 80 mm kalınlığında cam yünü serilerek ısı yalıtımı sağlanır. Islak hacimlerde yeşil alçıpan veya betopan tavanlar tercih edilir.

Kapı ve Pencere

Dış kapı olarak 100x200 cm ölçülerinde çelik kapı, iç kapılarda ise 90x200 cm Amerikan panel kapılar kullanılır. Pencere

Boya ve Cephe Uygulamaları

Dış cephelerde akrilik esaslı dış cephe boyası uygulanır. Metal yüzeyler çift kat astar ve çift kat sentetik boya ile korunur. İç cephelerde plastik boya kullanılır. Tüm

birleşim noktalarında sızdırmazlık sağlamak için silikon mastik uygulanır.

Elektrik ve Tesisat

Tüm elektrik tesisatı TSE belgeli kablolarla yapılır. Priz, anahtar, sigorta ve armatürler yine TSE standartlarına uygun ürünlerdir. Aydınlatma olarak tasarruflu LED sistemleri tercih edilir. Su tesisatı PPRC temiz su boruları ve PVC atık su sisteminden oluşur.

Isı, Ses ve Yangın Dayanımı

Kuzeyli Yapı prefabrik sistemlerinde duvar, çatı ve tavan yalıtımı maksimum seviyededir. Tüm malzemeler A1 sınıfı yanmaz özelliktedir. Kullanılan EPS ve cam yünü sayesinde enerji tasarrufu sağlanır, iç mekan sıcaklığı dengede tutulur.

Temel ve Montaj

Yapılar, hazırlanan beton zemin üzerine ankrajlı sistemle monte edilir. Montaj işlemleri sessiz, temiz ve hızlı şekilde tamamlanır. Tüm parçalar fabrikada ön üretimli olduğu için yerinde montaj süresi oldukça kısadır.

Garanti ve Servis

Kuzeyli Yapı tarafından üretilen tüm prefabrik sistemler, imalat ve montaj hatalarına karşı 2 yıl garantilidir. Garanti süresi boyunca servis hizmeti ücretsiz olarak sağlanır. Kullanıcı kaynaklı arızalarda uygun servis bedeli uygulanır. Kuzeyli Yapı, satış sonrası desteğiyle her zaman müşterisinin yanındadır.

www.kuzeyliyapi.com
Instagram: @kuzeyli.yapi
Tel: 0 (532) 372 49 65 - 0 (553) 372 49 65